



JAARVERSLAG Coöperatie Postcoderoos Enschede U.A. - 2025

Algemeen

In dit jaarverslag wordt teruggekeken op het jaar 2025 over **Coöperatie Postcoderoos Enschede (CPE)**. In CPE zijn de collectieve zonnedaken ondergebracht die met de **Regeling Verlaagd Tarief** (ook wel bekend als de oude postcoderoosregeling) en **Subsidie Coöperatieve Energieopwekking (SCE)** (voor buurtaandeelhouders) uitgevoerd worden. Leden die deelnemen aan een (of beide) van deze regelingen zijn zowel lid van Coöperatie Postcoderoos Enschede als ook Coöperatie Enschede Energie (CEE).

Tussen de twee coöperaties CEE en CPE is verwevenheid op het gebied van bestuur: de bestuursleden van CEE zijn eveneens bestuursleden van CPE. Daarnaast is er ook sprake van financiële verwevenheid. Met onze financier Energiefonds Overijssel (EFO) zijn diverse leningsovereenkomsten aangegaan die betrekking hebben op projecten die onder CEE en CPE vallen.

Regelingen en projecten

In CPE kennen we projecten waarmee leden op verschillende manieren kunnen deelnemen:

1. **Regeling Verlaagd Tarief (oude postcoderoosregeling):** Tegen een kleine inleg van 1 cent per afgenomen kWh kan een lid een voordeel ontvangen. Dit voordeel betreft in de regel 3 of 4 cent per afgenomen kWh. Een gemiddeld huishouden ontvangt zo een voordeel van circa 100 euro per jaar. Een voorwaarde daarbij is dat leden in de buurt van een zonnedak wonen om aanspraak te kunnen maken op dit voordeel. Een aanvullende voorwaarde is dat het lid stroom afneemt van OM | Nieuwe Energie.
2. **Subsidie Coöperatieve Energieopwekking:** Leden van een zonnestroomproject schrijven zich als buurtaandeelhouder in voor een (vast) aantal zonnepanelen / vermogen (ongeveer 12 zonnepanelen – 5000 WP) en leggen eenmalig een bedrag in van 50 euro. Het lid ontvangt normaliter vervolgens voor de looptijd van 15 jaar een voordeel van 50 euro per jaar. Is het lid ook klant van =OM? Dan ontvangt het lid voor het eerste zonnestroomproject waaraan hij of zij meedoet nog een extra jaarlijks voordeel van 50 euro. Door de lokale inbreng vult de overheid de inkomsten van de verkoop van stroom aan met een subsidie tot een bepaald basisbedrag. Hiermee heeft de coöperatie de garantie een rendabel project te kunnen exploiteren voor de looptijd van 15 jaar.
3. **Ledencertificaten:** Deze certificaten worden uitgegeven voor de financiering van diverse zonnedaken en zonneparken en vormen daarmee een structureel onderdeel van de kapitaalbasis van de coöperatie. De ledencertificaten hebben een achtergesteld karakter.

Projecten 2025

In het jaar 2025 is gewerkt aan de realisatie en werving van deelnemers voor drie zonnedaken: Manege Horstlinde, VVE Weustink en BoxxParq. Met deze projecten hebben we 276 kWp aan geïnstalleerd zonnevermogen gerealiseerd. De verwachte jaarlijkse stroomopbrengst komt overeen met het gemiddelde elektriciteitsverbruik van circa 70 huishouden. Deze drie projecten hebben we gerealiseerd met de Subsidie Coöperatieve Energieopwekking.

Voor een overzicht van de huidige zonnestroomprojecten van Coöperatie Postcoderoos Enschede, zie bijlage 1 (laatste bladzijde)

Ontwikkeling SCE-aanvragen / nieuwe projecten

In 2025 bleef het aantal nieuw te ontwikkelen zonnepaneelprojecten beperkt, en de verwachting is dat dit komend jaar niet anders zal zijn. De belangrijkste oorzaken zijn de aanhoudende netcongestie, verslechterde rendabiliteit van projecten, het negatieve sentiment en de beperkte financiële middelen. De capaciteitskaart van Enexis bevestigt dat in en rondom Enschede geen aansluitcapaciteit beschikbaar is voor zonnedaken vanaf circa 250 panelen. Hierdoor kunnen nieuwe grote daken voorlopig niet worden aangesloten.

Naast deze fysieke beperkingen verslechterde ook de financiële haalbaarheid van zonnestroomprojecten. Dit heeft onder meer te maken met de zonnige momenten waarbij de stroomprijs negatief is. Op dat soort momenten ontvangen we geen inkomsten uit de stroomopwek en eveneens ook geen SCE-subsidie. Vooral kleinere daken met 100% teruglevering worden hierdoor structureel onrendabel. De markt kent bovendien steeds meer negatieve en sterk wisselende uurprijzen, wat de risico's voor coöperatieve exploitatie verder vergrootte en businesscases onvoorspelbaar maakte. Deze ontwikkeling van steeds meer negatieve uren raakt zowel de huidige projecten als de toekomstige projectontwikkeling.

Grotere daken met een hoge gelijktijdigheid van opwekken en afname van stroom en een grote aansluiting blijven in theorie interessant, omdat zij daardoor minder afhankelijk zijn van teruglevering en negatieve uurprijzen. In de praktijk blijkt deze categorie echter zeer beperkt beschikbaar. Veel organisaties met een hoge gelijktijdigheid hebben de afgelopen jaren al eigen PV-installaties geplaatst, waardoor geschikte grote daken schaars zijn. De overgebleven daken zijn vaak technisch complex, organisatorisch lastig te realiseren of onvoldoende geschikt om een rendabele businesscase te dragen. Daarbij komt dat de coöperatie de aanvullende risico's van dergelijke grote projecten zorgvuldig moet afwegen, zowel financieel als organisatorisch.

Verrekening van het voordeel (RVT + SCE) voor de leden

Op de ALV van 28 oktober 2025 is besloten om geen voordeel uit te keren aan de buurtandeelhouders gezien de jaarcijfers van 2024. Daarnaast is de vergadering ook akkoord gegaan met het voorstel om geen voordeel te verrekenen voor de RVT-projecten (oude postcoderoosregeling), waarbij het productiejaar eindigt op 2025. Ofwel, in 2025 is nog wel tijd besteed aan het verrekenen van het voordeel over de RVT-projecten waarbij het productiejaar eindigde in 2024. Leden die klant zijn bij =OM kregen na een productiejaar hun korting uitgekeerd op de rekening via de coöperatie.

Bij andere energieleveranciers zagen we een wisselend beeld bij het verrekenen. Sommige leden ontvangen de energiebelastingteruggave (gemiddeld 10 cent per kWh) vlot na het opsturen van gegevens door ons naar de energieleverancier. We sturen vervolgens dan een factuur naar het desbetreffende lid om zo tot het voordeel van 3 cent per kWh te komen. Maar bij andere energieleveranciers duurt de verrekening langer en worden diverse fouten gemaakt die weer hersteld moeten worden.

Tijdens de ALV van 28 oktober 2025 is besloten om geen voordeel meer te verrekenen met deelnemers die geen klant zijn bij OM. De aanleiding hiervoor is dat het verrekeningsproces in de praktijk te omslachtig en arbeidsintensief is. De 50 deelnemers die dit betreft, worden in 2026 benaderd om hun deelname af te ronden. Zij ontvangen daarbij hun eenmalige inleg van 1 cent per afgenomen kWh terug, of krijgen de mogelijkheid om over te stappen naar =OM zodat zij in de toekomst wél in aanmerking komen voor het voordeel.

Overige Besluiten

Uitkeringen en aflossingen op certificaten zijn in 2025 opgeschort. Dit besluit is genomen om de financiële positie van de coöperatie te stabiliseren.

Organisatie & Bestuur

In 2025 hebben we wederom kunnen rekenen op de inzet van plusminus 40, die veelal een aanzienlijk tijdsbeslag beschikbaar hebben gesteld aan de coöperatie. Zonder deze mensen was en blijft het vooralsnog onmogelijk om de vereniging draaiende te houden. Wij willen het allen danken voor de inzet.

In 2025 hebben Louis Koopman (voorzitter) en Rienk van der Werff (secretaris) afscheid genomen als bestuurslid. In de ALV van 28 oktober heeft Mario Klasens zich gepresenteerd als kandidaat-bestuurslid en is ook vervolgens benoemd als bestuurslid.

Financiën

Op de balans per 31-12-2025 bestaat het grootste deel van de activa uit de zonnestroominstallaties die onder CPE vallen. Ten opzichte van eind 2024 is de totale omvang van de activa toegenomen, voornamelijk door de toevoeging van meerdere nieuwe zonnestroomprojecten gedurende 2025.

Aan de passivazijde bestaat de financieringsstructuur grotendeels uit leningen van Energiefonds Overijssel, een doorleenconstructie voor de zonneparken en de uitgifte van ledencertificaten voor zowel zonnedaken als zonneparken.

De geconsolideerde Winst- en Verliesrekening laat over 2025 een zeer klein positief resultaat zien. De netto-omzet is verder gegroeid, mede door een hogere zonnestroomproductie in vergelijking met 2024 en de ingebruikname van drie extra kleine zonnedaken in de loop van het jaar.

Voor meer info zie de bijlage 'Jaarrekening 2025'

Vooruitzicht 2026 en verder

Er is veel tijd besteed om de coöperaties in rustiger vaarwater te krijgen. De financiële herstructurering is afgerond door nieuwe financiële afspraken te maken met Energiefonds Overijssel. U heeft hier meer over kunnen lezen in de ledenmailing van mei 2026.

Als we kijken naar de toekomst zien we dat de prijzen voor elektriciteit nog regelmatig laag en soms langdurig negatief zijn wanneer de zon veel schijnt. De huidige situatie in het Midden-Oosten zorgt er wel voor dat de energieprijzen iets hoger liggen ten opzichte van vorig jaar. We zien daarom ook een lichte verbetering in onze stroominkomsten, maar blijven voorzichtig en houden onze financiële situatie goed in de gaten.

In 2025 is een belangrijke basis gelegd voor de vereenvoudiging van de organisatiestructuur van CEE & CPE. De bestaande structuur, met meerdere coöperaties, vennootschappen, een STAK en een RvC, bleek complex en kostbaar in beheer. Daarom is in 2025 gestart met het uitwerken van een mogelijke fusie tussen de coöperaties CEE en CPE, alsmede een juridische fusie van de onderliggende vennootschappen van Enschede Holding om te komen tot één overzichtelijke, efficiënte en financieel toekomstbestendige organisatie. Het bestuur verwacht dit proces eind 2026 te hebben afgerond.

Enschede, Juni 2026
Het bestuur CEE

Bijlage 1: Overzicht collectieve zonnestroomprojecten Coöperatie Postcoderoos Enschede U.A.:

Status 19-06-2026

Collectief zonnestroomproject	Regeling	Jaar oplevering	Aantal aangesloten deelnemers	Jaarlijkse opwek kWh
Koosveld	RVT	2019	22	75.000
Het Mors	RVT	2020	48	192.000
Pipers 2	RVT	2020	22	74.000
ZonEx	RVT	2020	20	78.000
Haarman Opslagruimtes	RVT	2020	18	79.000
De Geerts	RVT	2021	31	78.000
Robson	RVT	2021	24	73.000
Goed Nieuws Gemeente	RVT	2021	13	62.000
Pasman Aalpol	SCE	2021	50	208.000
Elektramat	SCE	2021	46	191.000
Ten Vergert Schuur	SCE	2021	14	52.000
Dirk Nijhuis & Appels	SCE	2021	14	57.000
Nieuw Horster	SCE	2021	17	67.000
Loonbedrijf Roossink	SCE	2022	59	252.000
Melkveebedrijf Stokkers	SCE	2022	60	254.000
Melkveebedrijf De Bröker	SCE	2022	53	220.000
Flatgebouw Deurningerstraat	SCE	2022	12	48.000
Wijkcentrum De Roef	SCE	2022	17	60.000
Zonnepark Kromhofsweg - Deel A	SCE	2023	100	475.000
Zonnepark Kromhofsweg - Deel B	SCE	2023	100	475.000
Zonnepark Roodmolen - Deel A	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark Roodmolen - Deel B	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark Roodmolen - Deel C	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark Roodmolen - Deel D	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark De Elsmoat - Deel A	SCE	2023	100	475.000
Zonnepark De Elsmoat - Deel B	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark De Elsmoat - Deel C	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark De Elsmoat - Deel D	SCE	2023	90	427.500
Zonnepark De Elsmoat - Deel E	SCE	2023	90	427.500
VVE Vaneker Esch	SCE	2024	13	54.000
Tonzon	SCE	2024	11	46.000
Holzik Stables 2	SCE	2024	20	86.000
Manege Horstlinde	SCE	2025	19	74.000
VVE Het Weustink	SCE	2025	20	86.000
BoxxParq	SCE	2025	18	77.000
Totaal			1661	7.388.000